



ЗАВОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ШІСТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Від 28.01.2026 р. № 31

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки у приватну власність для ведення фермерського господарства.

Керуючись пунктом 6¹ розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням п'ятдесят шостої позачергової сесії Заводської міської ради восьмого скликання «Про обрання секретаря Заводської міської ради» від 21.08.2025 р. № 5, беручи до уваги заяву Опришка М.М., рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

ВИРІШИЛИ: 1. Надати дозвіл Опришку Миколі Миколайовичу на викуп земельної ділянки площею 50,0000 га, кадастровий номер (...), яка розташована в адміністративних межах Заводської територіальної громади (за межами населеного пункту с. Бодаква) Миргородського району Полтавської області, цільове призначення: для ведення фермерського господарства, код 01.02, яка належить йому на праві постійного користування землею, відповідно Державного акту на право постійного користування землею серії ПЛ 00032 від 14 березня 1997 року з розстрочкою платежу на 10 років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці даної земельної ділянки та становить **1 645 985,44** гривень (один мільйон шістсот сорок п'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять гривень сорок чотири копійки).

2. Доручити секретарю ради Палаженко Ларисі Борисівні укласти та підписати з Опришком Миколою Миколайовичем Договір купівлі – продажу земельної ділянки для ведення фермерського господарства, код 01.02.

3. Опришку Миколі Миколайовичу здійснити перший платіж до дня нотаріального посвідчення Договору купівлі – продажу земельної ділянки у сумі **164 598,54** гривень (сто шістдесят чотири тисячі п'ятсот дев'яносто вісім гривень п'ятдесят чотири копійок), що становить 1/10 частину від нормативної грошової оцінки.

4. Щорічний платіж здійснювати до 20 грудня поточного року у сумі не меншою 1/10 ціни вказаного Договору та з урахуванням індексу інфляції.

5. Витрати щодо оформлення договору купівлі-продажу покласти на покупця – Опришка М.М.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Секретар ради

Лариса ПАЛАЖЕНКО